INFORME

VISITA PRE-ECONOCIMIENTO ORP´S

CONTRATO No 1588-2025

Superintendencia de Notariado y Registro /
Skaphe Tecnología SAS

ORIP YOPAL – Libros 43

FECHA VISITA	19/03/2025
NOMBRE ORIP	YOPAL
DIRECCION ORIP	CARRERA 22 # 21-22
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	MARIA NELLY PERAFAN CABANILLAS
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	3007467081
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	NO
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	NA
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	12MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	4
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	5 MT3
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	0.87 %
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	25°

HORA DE MEDICION	10:15
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	15 M
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	No
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	6MT
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	

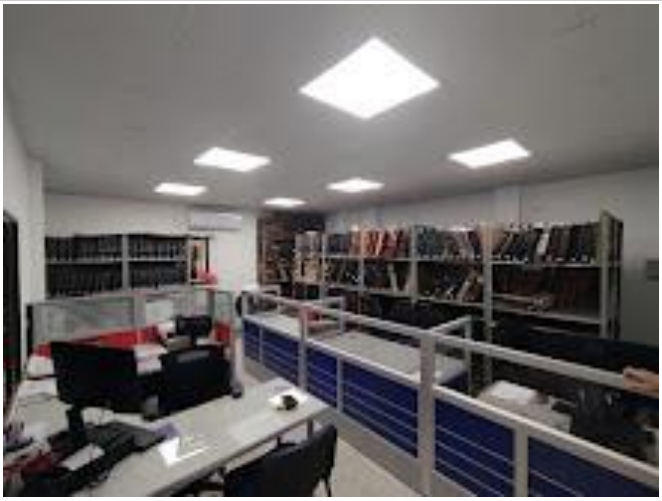
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

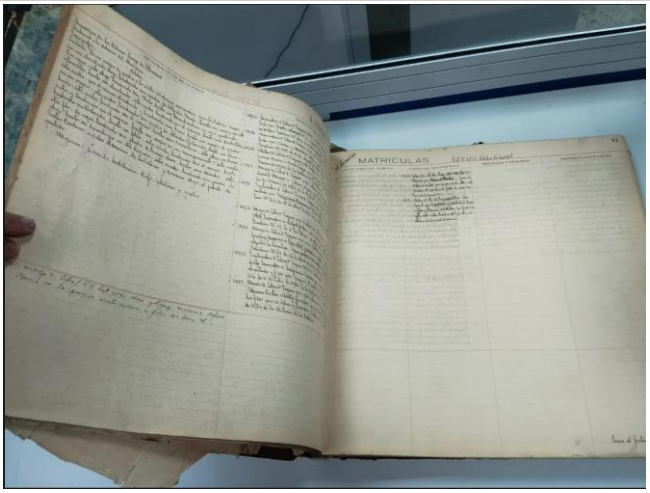
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí

ORIP CARTAGO – Libros 723

FECHA VISITA	18/03/2025
NOMBRE ORIP	CARTAGO
DIRECCION ORIP	CALLE 9 # 9-50
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	GILBERTO JARAMILLO ARANGO
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	3116266645
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	SI
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	DEPENDIENTE A SOLICITUD DE AUTORIZACION CON LA ORIP
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	20 MT2
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	5
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	30MT 2

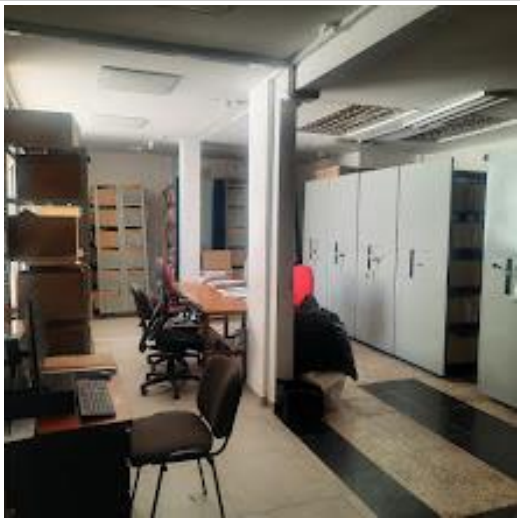
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	70%
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	26°
HORA DE MEDICION	11: 00 am
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	15MT
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	

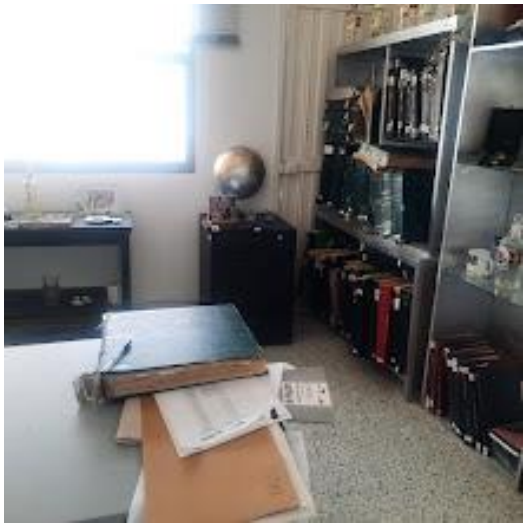
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

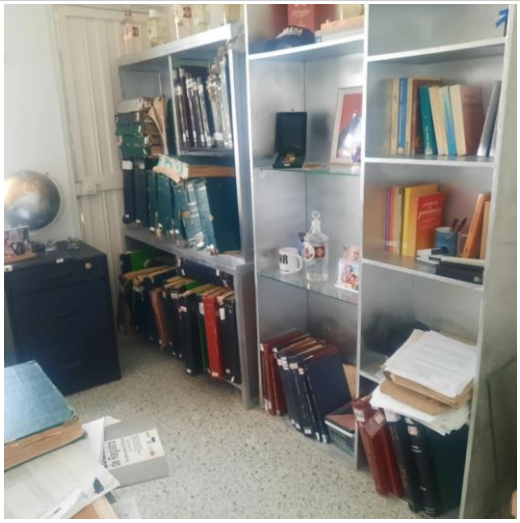
	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	NA

ORIP RIOHACHA – Libros 225

FECHA VISITA	18/03/2025
NOMBRE ORIP	RIOACHA
DIRECCION ORIP	CALLE 7 # 11-140
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	CESAR MORENO
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	605-7273906
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-16:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	SI

POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	DEPENDIENTE A SOLICITUD DE AUTORIZACION CON LA ORIP
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	12MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	3
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	8 MT2
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	72%
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	30°
HORA DE MEDICION	10 AM
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	15 MT2
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	

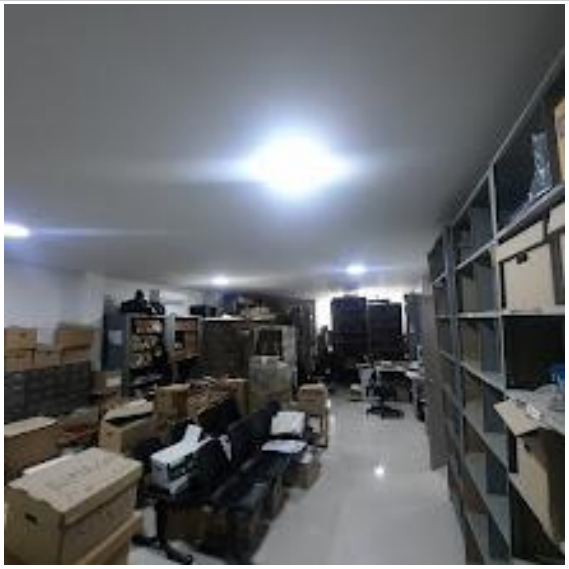
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	NA

ORIP SABANALARGA – Libros 348

FECHA VISITA	19/03/2025
NOMBRE ORIP	SABANALARGA
DIRECCION ORIP	CARRERA 23 CALLE 21 (RECIEN TRASLADADOS)
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	YERLY MOLINA
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	0
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	NO

AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	25MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	3
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	4 MT2
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	70%
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	33°
HORA DE MEDICION	11 AM
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	15
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	NO

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	

FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	COMEJEN

ORIP CARMEN DE BOLIVAR – Libros 229

FECHA VISITA	20/03/2025
NOMBRE ORIP	EL CARMEN DE BOLIVAR
DIRECCION ORIP	CALLE 25 # 48-47 BARRIO CENTRO
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	LUISA VICTORIA GOMEZ SANCHEZ
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	3226366213
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	NO

POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	SE DEBE SOLICITAR VIGILANCIA
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	50MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	3
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	50 MT2
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	80%
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	32°
HORA DE MEDICION	1 pm
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	15
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	No
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	30 MT2

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	
	

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

	
	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	No
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	HUMEDAD EN EL ARCHIVO

ORIP CERETE – Libros 326

FECHA VISITA	20/03/2025
NOMBRE ORIP	CERETE
DIRECCION ORIP	CALLE 13A # 1-111
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	FABIO ENRIQUE MARTINEZ ARROYO
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	0
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	SI
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	DEPENDIENTE DE AUTORIZACION EN LA ORIP
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	8 MT2
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	2
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	8 MT2
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	60%

CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	32°
HORA DE MEDICION	10:30 AM
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	30 MT
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	No
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	No
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	0

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	

	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	

FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	
	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	No
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	LIBROS SEGUNDO PISO DETERIORADOS

ORIP SAHAGUN – Libros 368

FECHA VISITA	20/03/2024
NOMBRE ORIP	SAHAGUN
DIRECCION ORIP	CARRERA 10 # 16-60 ESQUINA
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	ELKIN RAFAEL GUEVARA VENPAROL
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	3023140021
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	SI
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	SE CONVERSA CON LA ORIP
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	12,25MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	3
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	3 MT2

CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	53%
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	35°
HORA DE MEDICION	2:30 pm
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	SI
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	20MT
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	No
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	No

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	

FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	No
¿Existe algún problema ambiental que deba ser	NO

considerado? (humedad, plagas, etc.)	

ORIP MAGANGUE – Libros 164

FECHA VISITA	21/03/2025
NOMBRE ORIP	MAGANGUÉ
DIRECCION ORIP	CARRERA 4 # 14-62
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	BEINY DE AVILA BERRIO
TELEFONO REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	3184016354
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	NO
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	NO ES POSIBLE
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	40MT
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	4
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	20 MT2

CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	86 %
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	31°
HORA DE MEDICION	9 am
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	No
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	SI
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	Sí
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	20
FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	
	
FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	

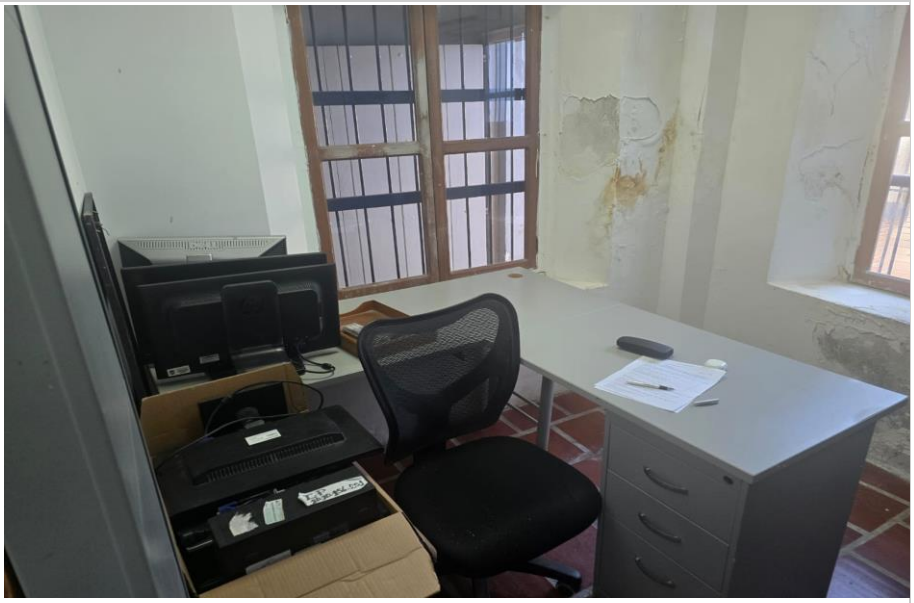
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	
ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	NA

ORIP MONPOX – Libros 235

FECHA VISITA	21/03/2025
NOMBRE ORIP	MONPOX
DIRECCION ORIP	CALLE 18 # 2B-13
NOMBRE REGISTRADOR ORIP O PERSONA ENCARGADA	MARIA LILYBETH BARBOSA GARCIA
TELEFONO REGISTRADOR	0

ORIP O PERSONA ENCARGADA	
HORARIO DE TRABAJO LUNES A VIERNES	08:00-17:00
SE PERMITE INGRESO FINES DE SEMANA	SI
POSIBLE HORARIO FINES DE SEMANA	08:00-17:00 SE REQUIERE PERMISO DEL REGISTRADOR
AREA EN METROS CUADRADOS PARA ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN	16 MT2
NUMERO APROXIMADO DE PUESTOS DE TRABAJO CALCULADO EN TERRENO	3
AREA EN METROS CUADRADOS DONDE SE ENCUENTRAN LOS LIBROS	2MT
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (HUMEDAD)	0.48
CONDICIONES ACTUALES DE AREA (TEMPERATURA)	36°

HORA DE MEDICION	3 PM
¿SE PUEDE PARQUEAR UN CAMION EN FRENTE DE LA ORIP?	No
SI NO ES POSIBLE PARQUEAR, DISTANCIA EN MT DESDE EL PUNTO DE RECEPCIÓN HASTA EL SITIO DE ESTACIONAMIENTO	50 MT
¿Es una zona de parque municipal con restricciones de INGRESO? (Sí/No)	NO
¿Se requiere pedir permisos para estacionar? (Sí/No)	No
ORIP CUENTA CON ZONA DE ALMACENAMIENTO	Sí
CAPACIDAD EN METROS CUADRADOS	1 M2

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DE TRABAJO	
	

FOTOGRAFIAS DEL LUGAR DONDE ESTAN ALMACENADOS LOS LIBROS	

FOTOGRAFIAS DEL ACCESO Y ESTACIONAMIENTO	
FOTOGRAFIAS DE LOS LIBROS EN GENERAL	

ORIP CUENTA CON SERVICIO DE VIGILANCIA	Sí
¿Existe algún problema ambiental que deba ser considerado? (humedad, plagas, etc.)	NA

Resumen General

- La mayoría de las ORIP´s cuentan con máximo tres (3) Puestos de trabajo que se presten para la apertura de libros de tamaño grande. La excepción es Cartago donde se puede contar con 5 a 6 puestos de trabajo
- La disposición de los Registradores (as) de cada municipio visitado es positiva y proactiva
- Los libros tal como se evidencia en las fotografias adjuntas en un alto porcentaje están bastante deteriorados, se determina en forma precisa con el diagnostico dado por el profesional Restaurador
- En algunas ORIP´s es posible trabajar fines de semana o días festivos, pero esta sujeta a aprobación de Registradores, ya que la mayoría de puntos no cuenta con celaduría, si no con alarma y monitoreo de cámaras.
- Lo sitios designados para la posible recepción de libros, en su mayoría actualmente esta ocupado y es necesario hacer una labor de organización de elementos que están allí.
- Por el espacio que se tiene en cada sitio, la ubicación de camaras de grabación durante el tiempo de recepción no va a ser tarea sencilla.